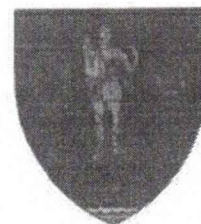




CONSILIUL JUDEȚEAN CARAȘ-SEVERIN

MUZEUL BANATULUI MONTAN
320151 Reșița, Bd. Republicii Nr. 10
Tel. 0355-401219; Fax 0355-401220
e-mail: office@mbmr.ro
Nr. 993 / 26.05.2026.



APROBAT
MANAGER
dr. MAGINA LIVIA

CAIET DE SARCINI

Privind achiziția de servicii de pază, protecție și servicii de monitorizare a sistemelor de alarmă și intervenție obiectiv

1. Obiectul achiziției :

Achiziție publică prin încheierea unui contract de servicii de pază și protecție – cod CPV 79713000-5 – 1 post fix, cu program de 24 ore, pentru perioada 01.06.2026 - 31.12.2026, precum și servicii de monitorizare a sistemelor de alarmă și intervenție obiectiv, CPV: 79711000-1 Servicii de monitorizare a sistemelor de alarmă și intervenție obiectiv.

Caietul de sarcini constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare operator economic oferta, compusa din propunerea tehnică și propunerea financiară. Cerințele din Caietul de sarcini vor fi considerate ca fiind obligatorii și minimale. În acest sens, orice propunere tehnică va fi luată în considerare numai în măsura în care această propunere presupune asigurarea unui nivel calitativ cel puțin egal cerințelor minimale din Caietul de sarcini. Ofertele care nu îndeplinesc în totalitate cerințele din prezentul caiet de sarcini vor fi declarate neconforme. Obiectul acestui Caiet de Sarcini îl reprezintă achiziționarea **serviciului de pază, protecție și monitorizare a sistemelor de alarmă și intervenție obiectiv** la obiectivul Muzeul Banatului Montan situat în Jud. Caraș-Severin, loc. Reșița, b-dul. Republicii nr.10.

CPV: 79713000-5 Servicii de pază și protecție (rev2)

CPV: 79711000-1 Servicii de monitorizare a sistemelor de alarmă și intervenție obiectiv

2. Scopul achiziției

Ținând cont de specificul activităților desfășurate la obiectivul precizat, scopul achiziționării acestor servicii este asigurarea pazei și monitorizării obiectivului și a bunurilor materiale

încadrate în patrimoniul cultural clasate și neclasate protecția, control acces, ordinea, liniștea în incinta obiectivului precum și siguranța personalului angajat.

Valoarea estimată: 32,00 lei fără tva / oră (care cuprinde serviciile de paza agent/24/24 ore, precum și serviciile **monitorizare a sistemelor de alarmă și intervenție obiectiv**).

Posturi cantitate- 1 post/ / agent/24/24 / 7 luni

1 post fix x 24 ore x 214 zile = 5.136 ore

Valoarea maxima estimata 7 luni pentru serviciile :

5.136 ore/an x 32 lei/oră = 164.352 lei valoare lei fără TVA, perioada 01.06.2026-31.12.2026.

3. Durata contractului :

Durata contractului este de 7 luni, începând cu data de 01.06.2026 până la 31.12.2026, cu posibilitatea de prelungire cu 4 luni în funcție de resursele bugetare alocate.

4. Procedura de achiziție și criteriul de selecție al ofertei câștigătoare:

Având în vedere faptul că valoarea estimată a contractului de prestări de servicii de paza și monitorizare este sub pragul prevăzut de dispozițiile art.7 alin (5) din Legea nr.98/2016, privind achizițiile publice și prevederile procedurii operaționale, serviciile de pază și monitorizare se vor achiziționa alegându-se operatorul economic care oferă serviciile la prețul cel mai scăzut și care **acceptă în totalitate prevederile caietului de sarcini cu încadrarea în resursele bugetare alocate achizitorului**. Conform Legii 98/2016, art.160, alin (1): "Orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificări sau informații suplimentare în legătură cu documentația de atribuire, cu respectarea termenului limită stabilit de autoritatea contractantă în anunțul de participare/simplificat/de concurs", în cazul în care nu se solicita clarificări sau informații suplimentare, autoritatea contractantă va considera ca toate informațiile au fost clare. Autoritatea contractantă are obligația de a răspunde, cât de repede posibil, la orice clarificare solicitată, într-o perioadă de timp care nu trebuie să depășească 2 zile lucrătoare de la primirea unei astfel de solicitări din partea operatorului economic, dar numai acelor solicitări primite cu cel puțin 2 zile înainte de data-limită stabilită pentru depunerea ofertelor. Solicitățile de clarificări se vor transmite la adresa de email office@mbmr.ro sau prin depunere la secretariatul instituției.

5. Descrierea serviciilor solicitate:

Autoritatea contractantă intenționează să achiziționeze servicii pentru asigurarea pazei și servicii de monitorizare a sistemelor de alarmă și intervenție a obiectivului, precum și a bunurilor materiale încadrate în patrimoniul cultural clasate și neclasate, din imobilul situat în Reșița, B-dul Republicii nr. 10 cu un dispozitiv compus din:

- 1 post permanent de pază, 7 zile pe săptămână, cu program 24 ore/zi, cu respectarea prevederilor Legii nr. 333/2003, a HG nr. 301/2012 cu modificările și completările

ulterioare, precum și serviciile de monitorizare a sistemelor de alarmă și intervenție obiectiv. (sediul Muzeului Banatului Montan Reșița).

Totalul de ore prestate la obiectivul sus-menționat pentru o perioadă de 7 de luni, 214 zile, adică total 5136 ore.

6. Obligații minimale solicitate ofertanților:

- a) Paza va fi asigurată de societăți specializate în serviciul de pază și protecție, având ca obiect de activitate paza obiectivului, bunurilor sau valorilor, în condiții de maximă siguranță a acestora;
- b) Societățile de pază trebuie să fie constituite și să funcționeze potrivit legislației în domeniu, în vigoare, avându-se în vedere faptul că prestarea serviciilor solicitate este rezervată unei anumite profesii în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 333/2003 republicată privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, cu toate modificările ulterioare;
- c) Ofertanții vor deține și prezenta Licența pentru desfășurarea activităților de pază, eliberată de IGP cu avizul Serviciului Român de Informații conform Legii 333/2003, valabilă la data evaluării ofertelor;
- d) Organizarea, planificarea, conducerea, controlul și garantarea activității de pază de către personalul propriu al prestatorului de serviciu;
- e) Respectarea prevederilor legale a normelor de protecția muncii, PSI și protecția mediului;
- f) Firma prestatoare trebuie să facă dovada unei stabilități financiare pe minim un an (anul 2025), în conformitate cu art. 175 din Legea 98/2016.
- g) Să dispună permanent de personal necesar și mijloace pentru dotarea posturilor, să atașeze tabelul cu numele și adresa agenților propuși pentru acest post fix.
- h) Pentru serviciul de monitorizare și intervenție rapidă în caz de detecție, efracție, detecție incendiu: ofertantul trebuie să dispună de cel puțin o echipă de intervenție, ce o va prezenta în cadrul propunerii tehnice prin tabel nominal cu numele și adresa agenților precum și mașina de intervenție și va dovedi forma prin care dispune de această echipă de intervenție sau după caz contract de subcontractare, aviz favorabil IGPR și anexa IB.
- i) La prestarea serviciilor prevăzute în prezentul caiet de sarcini se vor respecta normele de tehnica securității, protecția și igiena muncii prevăzute de Legea nr. 319/2006 a securității și sănătății în muncă. Norme metodologice de aplicare a Legii nr.319/2006.
- j) Dovada (lista) contractelor care sa demonstreze ca ofertantul a prestat servicii similare in ultimii 3 ani in valoare cumulata de cel putin 160.000 lei (anii de referinta 2025,2024,2023) , la nivelul unui contract.

7. Clauze contractuale obligatorii:

7.1 Obligațiile prestatorului:

În conformitate cu prevederile Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor și a Normelor metodologice din 11.04.2012 de aplicare a acesteia, prestatorul se obligă la:

- a) Acordare de sprijin în întocmirea planurilor de pază și în conformitate cu programul solicitat de beneficiar;
- b) Asigurarea personalului de pază atestat, dotat conform planului de pază și în conformitate cu programul solicitat de beneficiar;
- c) Cunoașterea punctelor critice ale dispozitivului de pază,
- d) Intervenția în cazuri de necesitate, cu echipe specializate, în cel mai scurt timp și informarea dacă este cazul a organelor competente (poliție, salvare, pompieri, etc.)
- e) Controlul postului de pază în mod planificat și inopinat, cu persoană nominalizată, prestatorul se obligă să se asigure că personalul de pază este prezent la obiectiv, își exercită în mod activ obligația de pază și supraveghere și își respectă toate obligațiile în condițiile și la termenele stabilite prin contract, executând controale de zi și de noapte asupra modului în care personalul propriu își execută serviciul și va lua măsuri imediate de remediere a neajunsurilor constatate;
- f) Prestatorul răspunde în condițiile codului civil pentru pagubele cauzate beneficiarului din culpa dovedită a angajaților proprii; nu va invoca în nici o situație ca un agent de pază este numit/angajat de puțin timp pentru a justifica neîndeplinirea oricărei obligații asumate prin contract;
- g) Prestatorul se obligă de asigurarea echipamentului de lucru și de dotarea tehnică a agenților de pază conform normelor sale interne și legislației în vigoare pentru a menține prestigiul unității achizitoare și anume:
 - Uniforme și echipamente de protecție cu însemne specifice
 - Arme neletale permise de lege
 - Bastoane autoapărare
 - Mijloace de legătură, între posturi-dispeceratul prestatorului de pază și responsabilului de derulare al contractului din partea beneficiarului.
- h) Să doteze personalul de pază cu mijloace de comunicare (stație radio emisie-recepție sau telefon mobil)
- i) Prestatorul garantează că nici un agent de pază nu va părăsi postul și că nu se va afla sub influența alcoolului sau substanțelor interzise pe durata serviciului și nici nu va aduce băuturi alcoolice și/sau substanțe interzise asupra lui sau în post;
Părăsirea repetată de către agenții de pază a posturilor pe timpul serviciului de pază sau nerespectarea interdicțiilor privind băuturile alcoolice sau stupefiantele, precum și încălcarea repetată a consemnelor particulare și generale constituie încălcare gravă a obligațiilor contractuale de către prestator și îndreptățește beneficiarul la denunțarea unilaterală și imediată a contractului încheiat, cu condiția demonstrării de către beneficiar a faptelor reclamate;

- j) Prestatorul garantează ca agenții din lista depusă împreună cu oferta vor presta serviciile de pază, exceptând situațiile de forță majora (deces, arest, concediere, etc.).
- k) Prestatorul se obligă să permită controlul reprezentanților desemnați ai beneficiarului asupra modului în care își desfășoară activitatea de pază cât și la spațiile în care agenții își depozitează obiectele personale. De asemenea, prestatorul se obligă să nu aducă prejudicii spațiilor și echipamentelor primite în folosință pentru agenții de pază;
- l) Reglementarea accesului selectiv în incinte, pentru persoane, va fi dispusă pe parcursul derulării contractului, în concordanță cu documentele specifice serviciului de pază.
- m) Întocmirea unui registru de evidență cu intrări/ieșiri pentru persoane;
- n) Să respecte condițiile impuse de legislația în vigoare privind paza obiectivelor, protecția muncii, prevenirea și stingerea incendiilor precum și protecția mediului;
- o) Respectarea regulamentului de ordine interioară a Muzeului Banatului Montan, dispoziții, note interne date de conducătorul Muzeului Banatului Montan;
- p) Prestatorul răspunde pentru orice pagubă pe care o produce ca urmare a prestării necorespunzătoare a serviciului și nerespectarea consemnelor postului. Evaluarea pagubelor se va face de către prestator și beneficiar prin reprezentanții lor legali;
- q) Instruirea personalului de pază revine prestatorului precum și răspunderea care rezultă din nerespectarea prevederilor legale;
- r) Va suporta sancțiunile aplicate pentru culpa proprie, în urma controalelor organelor abilitate;
- s) Prestatorul va suporta contravaloarea eventualelor sustrageri sau degradări ale bunurilor beneficiarului produse datorită neîndeplinirii sau îndeplinirii defectuoase a obligațiilor de securitate, stabilite în urma cercetărilor organelor de poliție;
- t) Să garanteze păstrarea secretului profesional privitor la datele legate de activitatea beneficiarului;
- u) La sfârșitul programului de lucru agentul de pază care a efectuat serviciul de pază întocmește un proces-verbal de predare-primire al schimbului, unde raportează evenimentele petrecute în timpul serviciului.
- v) Să instruiască personalul propriu în conformitate cu dispozițiile care reglementează Legea securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și conform prevederilor Legii nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor și să răspundă pentru accidente de muncă ale angajaților săi, survenite în timpul efectuării programului de lucru;

7.2 Obligațiile agenților de pază:

- a) Să poarte echipament corespunzător îndeplinirii sarcinilor de agent de paza, ecusonul la vedere și să dețină echipamentul din dotare;
- b) Să asigure paza și apărarea integrității tuturor bunurilor și valorilor aflate în interiorul obiectivului;

- c) Să permită accesul persoanelor în obiectiv, numai în conformitate cu reglementările legale și cu dispozițiile interne;
- d) Să legitimeze toate persoanelor care intră în instituție și să le noteze în registrul de evidență;
- e) Să asigure asistența și intervenția în timp util prin echipaje specializate de intervenție, în conformitate cu prevederile planului de pază;
- f) Să păstreze secretul profesional asupra datelor și informațiilor de care a luat cunoștință cu ocazia îndeplinirii atribuțiilor de serviciu;
- g) Să răspundă material și să despăgubească beneficiarul pentru bunurile sustrate, existente în evidențele contabile, dacă din cercetările efectuate de o comisie mixtă prestator –beneficiar sau de către organele de urmărire penală se va dovedi vinovăția agenților de pază; plata prejudiciului se va face de către prestator, în baza procesului-verbal, încheiat de către Comisia mixtă, semnat de reprezentanții ambelor părți sau pe bază de titlu executoriu;
- h) Să manifeste grijă în păstrarea și evidența bunurilor, mijloacelor și materialelor puse la dispoziția sa de către beneficiar, în scopul executării normale a serviciilor de pază și protecție;
- i) Să-și înștiințeze de îndată șefii ierarhici despre producerea oricărui eveniment în timpul exercitării serviciului și despre măsurile luate, acestea fiind aduse în regim de urgență la cunoștință factorilor de conducere a obiectivului;
- j) În caz de avarii la instalații, conducte, la rețelele electrice, etc. și în orice alte împrejurări care sunt de natură să producă pagube, să aducă de îndată la cunoștință celor în drept asemenea evenimente și să ia primele măsuri pentru limitarea consecințelor evenimentului, conform planului de pază;
- k) În caz de incendii, să ia imediat măsuri de stingere și de salvare a persoanelor, a bunurilor și a valorilor, să sesizeze organele abilitate în vederea intervenției echipei de pompieri și să anunțe conducerea unității și poliția și să respecte procedura operațională în caz de deranjament al sistemelor de semnalizare incendiu, început de incendiu sau de incendiu și în caz de inundație.
- l) Să sesizeze Poliția în legătură cu orice faptă de natură a prejudicia patrimoniul unității și să-și dea concursul la îndeplinirea misiunilor ce revin poliției pentru prinderea infractorilor;
- m) Să nu părăsească sub nici un motiv postul, decât în condiții strict prevăzute pentru aceasta în planul de pază;
- n) Să nu se prezinte la serviciu sub influența băuturilor alcoolice sau a substanțelor interzise și să nu consume astfel de băuturi sau substanțe în timpul serviciului;
- o) Să respecte întocmai regulile interne specifice obiectivului pe care îl deservește;
- p) Să coopereze în permanență cu factorii desemnați de conducerea beneficiarului în scopul unei bune desfășurări a activității de pază;
- q) Să verifice la terminarea programului sistemul de închidere: ferestre, uși birouri, magazii;
- r) Să nu părăsească perimetru postului înaintea sosirii schimbului;
- s) Să nu întreprindă acțiuni fără legătură cu exercitarea serviciului;
- t) Să nu încredințeze mijloacele din dotare altor persoane.

7.3 Obligațiile beneficiarului:

- a) Să întocmească cu sprijinul prestatorului Planul de pază și să urmărească avizarea acestuia de către organele de poliție competente;
- b) Să ia măsuri pentru asigurarea corespunzătoare a sistemelor de închidere și sigilare la terminarea programului de lucru a spațiilor și încăperilor în care se păstrează valori;
- c) În cazul producerii unui eveniment, să desemneze un reprezentant care să participe la cercetarea la fața locului împreună cu organele de poliție și reprezentantul prestatorului;
- d) Să anunțe în timp util prestatorul asupra oricăror acțiuni sau activități ale beneficiarului ori organizate de terți în perimetru obiectivelor încredințate.

8. Modalități de plată :

Plata contractului se va face în baza facturilor emise de prestator, după cum urmează:

- a) Plata se va face în termen de 30 de zile de la primirea facturii de la prestator;
- b) Facturile vor fi întocmite până la data de 10 ale lunii următoare prestării serviciilor și vor fi însoțite de confirmarea prestației prin semnarea Procesului-verbal de recepție a serviciilor de pază care conține următoarele documente:
 - Centralizator care să cuprindă nr. de ore prestate efectiv pe postul de pază și care va fi vizat obligatoriu de către persoana desemnată cu paza, de unitatea din cadrul obiectivului respectiv.

9. Prezentarea propunerii tehnice:

Prezentarea propunerii tehnice este obligatorie, este parte componentă din oferta și se transmite în perioada de depunere a ofertelor pe adresa de mail office@mbmr.ro. Netransmiterea propunerii tehnice permite declararea neconformității ofertei de către Comisia de evaluare, și excluderea din procedura. Specificațiile tehnice sunt obligatorii pentru elaborarea propunerii tehnice privind asigurarea pazei, monitorizării sistemelor de alarmă și intervenție pentru obiectivul Muzeul Banatului Montan Reșița. Se vor respecta prevederile Legii 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, cu modificările și completările ulterioare. Operatorii economici vor prezenta și o declarație pe proprie răspundere din care să rezulte faptul că, la elaborarea ofertei, ofertantul a ținut cont de obligațiile referitoare la condițiile privind protecția muncii care sunt în vigoare în România, precum și că le va respecta în vederea implementării contractului. Orice necorelare, omisiune ori neconformitate constatată în privința documentelor ofertei în raport cu specificațiile tehnice ori prevederile legale în vigoare poate conduce la declararea ofertei ca fiind neconformă. Nerespectarea cerințelor minime prezentate în specificațiile tehnice precum și neprezentarea în oferta tehnică a acestora ori neprezentarea propunerii tehnice în cadrul ofertei depuse conduce la respingerea acesteia.

Propunerea tehnică cuprinde:

1. Declarația pe proprie răspundere din care să rezulte faptul că, la elaborarea ofertei, ofertantul a ținut cont de obligațiile referitoare la condițiile privind protecția muncii care sunt în vigoare în România, precum și că le va respecta în vederea implementării contractului.
2. Descrierea detaliată a serviciilor ce urmează a fi prestate și a personalului ce urmează a fi alocat pentru efectuarea prestațiilor. Ofertantul are obligația de a face dovada conformității serviciilor cu cerințele prevăzute în prezentul caiet de sarcini.
3. Lista cu dotarea tehnică necesară realizării serviciului de pază a obiectivului.
4. Sa atașeze tabelul cu numele, adresa și atestatele agenților care își vor desfășura activitatea pe perioada contractului. Neprezentarea informațiilor solicitate mai sus permit Comisiei de evaluare să excludă operatorul din procedura de achiziție publică.
5. Prezentarea contractelor cu experiența similară în ultimul an (2025) pentru servicii de pază, servicii de monitorizare a sistemelor de alarmă și intervenție obiectiv.
6. Să facă dovada că deține cel puțin 1 (un) autoturism de intervenție autorizat conform legii.
7. Se prezintă copie conform cu originalul după actul doveditor, prin care demonstrează că deține și poate folosi autoturismul de intervenție.
8. Sa dețină licența de funcționare valabilă la momentul participării la prezenta procedură, și să prezinte copie conform cu originalul.
9. Ofertantii trebuie să facă dovada că deține (asociat, subcontractant) avizul dispeceratului de monitorizare a sistemelor de alarmare primit de la IGPR, + anexa 1B). În cazul modificării, cu o altă societate avizată IGPR pentru monitorizare, prestatorul se obligă să anunțe în scris beneficiarul cu cel puțin 15 zile calendaristice înainte de realizarea modificărilor.

10. Monitorizare și intervenție rapidă:

Monitorizarea unității înseamnă urmărirea permanentă a locației de către dispecerat care are legătură directă cu sistemele de avertizare instalate în obiectiv. Prin dispeceratul de monitorizare societățile de pază trebuie să asigure monitorizarea permanentă a sistemelor de alarmă 24/24.

Comunicarea trebuie să se realizeze prin sistemul de monitorizare pe linie telefonică fixă și back-up GPRS. Dispeceratul trebuie să fie avizat de M.A.I.- I.G.P.R. în conformitate cu prevederile Legii 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor cu modificările și completările ulterioare, republicată; H.G. 301/2012 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.333/2003, privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor cu modificările și completările ulterioare, republicată. Semnalul de alarmă transmis trebuie să cuprindă date referitoare la alarma. La primirea unui semnal de alarmă de la un obiectiv trebuie alertat și dirijat cel mai apropiat echipaj de intervenție către obiectivul vizat. Timpul de intervenție va fi stabilit de Inspectoratul Județean de Poliție a județului Caraș-Severin. La solicitarea dispeceratului de serviciu, personalul de specialitate care asigură paza va comunica date despre situația din obiectiv.

Semnalele monitorizate de dispecerat vor fi: semnale de panica, de efracție, de incendiu, de inundație, urgente medicale.

11. Prezentarea propunerii financiare:

- Moneda în care se transmite oferta: RON
- Limba în care se redactează oferta: Limba română

Prezentarea propunerii financiare preț/lei/ora este obligatorie, este parte componentă din oferta. Propunerea financiară va cuprinde prețul defalcat pentru serviciile de pază cât și prețul serviciilor de monitorizare și intervenție și se transmite împreună cu restul documentelor solicitate în perioada de depunere a ofertelor la adresa de mail office@mbmr.ro.

Netransmiterea propunerii financiare în conformitate cu toate cerințele Caietului de sarcini permite declararea neconformității ofertei de către Comisia de evaluare, și excluderea din procedură. Se va prezenta obligatoriu oferta cu prețul în Ron/oră/agent, prețul pe numărul total de ore conform cu prevederile caietului de sarcini, exprimat în lei, fără TVA cu două zecimale exacte și centralizatorul propunerii financiare (conform modelului din anexa 1). Oferta va fi valabilă pe o perioadă de 60 de zile de la termenul limită de primire a ofertei. Detalierea prețului ofertei va fi prezentată în formularul de oferta (conform modelului din anexa 1), care reprezintă element al propunerii financiare, fiind actul prin care operatorul economic își manifesta voința de a se angaja din punct de vedere juridic în relația contractuală cu autoritatea contractantă. Ofertanții trebuie să-și evalueze prețurile astfel încât prețul total al ofertei să acopere toate obligațiile contractului menționate în caietul de sarcini, servicii de pază și servicii de monitorizare a sistemelor de alarmă și intervenție obiectiv. Nu se acceptă ajustări de preț ale ofertei financiare sau ale prețurilor unitare, pe parcursul derulării contractului, decât în cazuri excepționale ce nu țin de operatorul economic (ex. mărimi salariale, plătitor/neplătitor TVA). Prețul unitar ofertat va include costurile serviciilor solicitate, precum și orice alte taxe. Având în vedere criteriul utilizat prețul cel mai scăzut clasamentul ofertelor se stabilește prin ordonarea crescătoare a prețurilor respective, oferta câștigătoare fiind cea de pe primul loc, respectiv cea cu prețul cel mai scăzut. În cazul în care două sau mai multe oferte sunt situate pe primul loc, autoritatea contractantă solicită ofertanților o nouă propunere financiară, iar contractul va fi încheiat cu ofertantul a cărui nouă propunere financiară are prețul cel mai scăzut și respecta toate condițiile din caietul de sarcini. Principiile care stau la baza atribuirii contractelor de achiziție publică și a organizării concursurilor de soluții sunt:

- nediscriminarea
- tratamentul egal
- recunoașterea reciprocă
- transparența
- proporționalitatea
- asumarea răspunderii.

12. Recepția cantitativă și calitativă a serviciilor :

Confirmarea prestanței se va efectua prin încheierea la fiecare început de lună pentru luna trecută a unui proces verbal de recepție a serviciilor de pază, care va conține date

referitoare la cantitatea și calitatea activității prestate, în baza căruia se va face decontarea acestora. În cazul în care nu se execută prestația conform planurilor de pază și condițiilor stabilite prin contract, plata se va diminua proporțional cu perioada în care nu au fost îndeplinite obligațiile contractuale. De asemenea, se va constata și stabili valoarea pagubelor stabilite suferite în urma neexecutării sau slabei prestații a serviciului de pază. Prestatorul va garanta pentru producerea unor pagube (furturi, degradări din vandalism) din gestiunea achizitorului. Valorile de despăgubire sunt cele actuale de pe piață a bunurilor similare cu cele distruse sau furate.

13. Cerințe specifice obligatorii solicitate de achizitor pentru prestarea serviciilor:

- a) Prestatorul prezintă în copie Certificatul de înregistrare la ONRC: Cod Unic de Identificare (CUI) și cod CAEN corespunzător prestării serviciilor de pază, monitorizare și alarmă;
- b) Ofertantul va prezenta licența pentru desfășurarea activităților de pază, eliberată de IGPR conform legii 333/2003, valabilă la data limită de depunere a ofertelor, documentul se va prezenta în copie conform cu originalul, însoțită de anexele aferente conform Legii 333/2003, precum și avizele/ documentele valabile la data depunerii ofertei necesare pentru desfășurarea activității de monitorizare și intervenție.
- c) Ofertanții, asociații, terții susținători și subcontractanții, după caz, nu trebuie să se regăsească în nici una din situațiile de excludere prevăzute la art. 164, 165 și 167 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare.
- d) Operatorii economici (ofertant unic/asociat/subcontractant/terț susținător) nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art. 60 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.
- e) Prestatorul trebuie să facă dovada existenței unui cont de Trezorerie pentru societăți comerciale, respectiv a unui cont bancar pentru persoane fizice autorizate;
- f) Prestatorul prezintă următoarele formulare de achiziție:
 - formular de oferta, informații generale.
 - Declarație privind neîncadrarea în dispozițiile art.60 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.
 - Declarație privind lista prestărilor de servicii.
 - Ofertanții, asociații, terții susținători și subcontractanții, după caz, pentru partea din contract pe care acesta urmează să o îndeplinească efectiv trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului. Se va prezenta Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului. Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codurile CAEN autorizate din certificatul constatator emis de ONRC. Informațiile cuprinse în aceste documente trebuie să fie reale/valide la data prezentării acestuia. În cazul operatorilor economici ce participă în comun la procedura de atribuire, fiecare membru al asocierii trebuie să dovedească faptul că

partea din contract pe care o realizează are corespondent în codurile CAEN autorizate din certificatul constatator emis de ONRC. În situația în care Ofertantul beneficiază de susținere din partea unor terți sau în situația în care subcontractează părți din contract, acesta va prezenta Certificatul Constatator și pentru Terți susținători/Subcontractanții declarați. Pentru subcontractanții declarați în ofertă, este obligatoriu ca obiectul de activitate al fiecărui subcontractant să fie în concordanță cu partea din contract pe care o va executa.

Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a solicita în mod direct informații de la autoritățile competente în cazul în care are incertitudini în ceea ce privește existența sau inexistența unei situații de excludere dintre cele descrise mai sus.

Condiții de plată. Plata se va face în termen de 30 zile de la primirea facturii de la prestator.

Facturile vor fi întocmite până pe data de 10 ale lunii următoare prestării serviciilor și însoțite la plată de următoarele documente:

- foaie colectivă de prezență întocmită de prestator pentru orele prestate/obiectiv în luna precedentă, vizată de conducătorul obiectivului.
- centralizator care să cuprindă nr. de ore prestate, vizat obligatoriu de către persoana desemnată de unitate din cadrul obiectivului respectiv, să urmărească derularea contractului.

14. Alte mențiuni :

„Prețul propus la data prezentării ofertei financiare va rămâne nemodificat pe întreaga durată de valabilitate a contractului , respectiv pentru perioada de 7 luni de la data intrării în vigoare a contractului.

Prețul ofertat include toate costurile necesare prestării serviciilor, inclusiv, dar fără a se limita la costuri cu personalul, echipamentele , taxele, contribuțiile legale , cheltuielile indirecte și profitul prestatorului .


Prestatorul își asumă integral riscurile economice legate de evoluția costurilor pe perioada derulării contractului, inclusiv eventualele modificări ale salariului minim brut pe economie sau ale altor contribuții obligatorii stabilite prin acte normative.

Nu se admit ajustări de preț pe durata contractului și nu se vor încheia acte adiționale având ca obiect modificare prețului contractului.”

Operatorii economici care acceptă în totalitate prevederile Caietului de sarcini **vor transmite** ofertele, până la **data 05.06.2026**, precizând în denumirea documentației, **„Servicii de protecție, pază și monitorizarea sistemelor de alarmă și intervenție obiectiv pentru Muzeul Banatului Montan Reșița”** transmise pe adresa de mail office@mbmr.ro

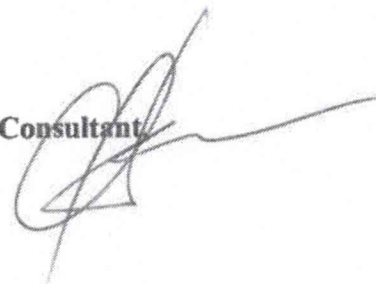
Clarificările cu privire la cerințele documentației de atribuire se transmit pe aceeași adresă de mail a instituției office@mbmr.ro până la **data 29.05.2026**. Documentele și formularele solicitate prin Caietul de Sarcini se transmit împreună cu oferta (propunere tehnică și propunere financiară).

Avizat,



Intocmit .

Consultant



Anexa 1

Centralizator al propunerii financiare

Postul de pază	Caracteristicile postului	Preț lei fără TVA	Preț lei cu TVA
Post pază 24 ore din 24	_____ zile x ...lei/oră/agent		
Post monitorizare/intervenție	24 ore din 24 x _____ zile		
Total			

Detalierea tarifului orar oferit :

Costurile cu salariile:		
Salariul orar brut	
CAS	%
CASS	%
IVS	%
CAM	%
.....		
Total costuri cu salariile		
Cheltuieli indirecte	
Profit	
Alte cheltuieli	
Total tarif orar		

Ofertant,

Detalierea tarifului pentru servicii de monitorizare a sistemelor de alarma intervenție obiectiv :

Serviciu asigurat	În baza unui abonament lunar
	Dispecerat de monitorizare a sistemelor de alarmare împotriva efracției
	Agenți/mașină intervenție pază și ordine
Monitorizare și intervenție	Ron/intervenție